



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA SJENICA
ODJELJENJE ZA URBANIZAM,
IMOVINSKO-PRAVNEPOSLOVE I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Predmet br. ROP-SJE-26224-LOC-1/2023
Zavodni br.07-353-148/2023
DATUM: 28.08.2023.g.

Postupajući po zahtjevu Feković Amele iz Sjenice za izdavanje lokacijskih uslova, za izgradnju samouslužne autopreionice na k.p. 4393, k.o. Sjenica, koju po punomoćju zastupa Mujagić Haris iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odlukaUS, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 i 62/23) ,**čl. 3 i 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** ("*Sl.gl.RS*" br. 68/19),**čl. 146 Zakona o opštem upravnom postupku** ("*Sl.gl.RS*", br.18/2016 i 95/2018), **čl. 6 Uredbe o lokacijskim uslovima** ("*Sl.gl.RS*",br.115/2020) i **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** ("*Sl.gl.RS*",br.113/2015), Odjeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove i zaštitu životne sredine, opštine Sjenica donosi

ZAKLJUČAK

ODBACUJE SE zahtjev koji je podnijela Feković Amela iz Sjenice, preko svog punomoćnika za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju samouslužne autopreionice, spratnosti Pr (prizemlje), na K.P. 4393, K.O. Sjenica, jer nisu ispunjeni uslovi za dalje postupanje po istom, odnosno Idejno rješenje ne sadrži sve potrebne podatke.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Feković Amela obratila se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika Mujagić Harisa zahtjevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podnjet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavila je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u .pdf i .dwg formatu;
 - Geodetski snimak u .pdf i.dwg formatu;
 - Dokaz o uplati administrativne takse za izdavanje lokacijskih uslova (OAT i RAT uplatnice);
 - Dokaz o uplatinaknade za vođenjecentralnevidencijeobjedinjene procedure (CEOP uplatnica);
 - punomoćje za podnošenjezahtjeva (Ovlašćenje);
- Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem** ("*Sl.gl.RS*" br.68/2019) i utvrdio da zahtjev nema nedostatke formalne prirode, odn.da sve što je Zakonom propisano, dostavljeno je uz zahtjev, ali da sâmo Idejno rješenje sljedeće nedostatke:

NEDOSTACI U IDEJNOM REŠENJU I USKLAĐENOST SA PLANSKIM DOKUMENTOM:

1. Grafički dio dokumentacije – Idejno rješenje priloženo u .dwg formatu nije moguće otvoriti i utvrditi tačnost podataka. Potrebno je snimiti sve crteže u .dwg ili .dxf formatu u verzijama od Acad2000 - Acad 2010. Takođe je potrebno iskotirati udaljenosti predviđenog objekta od susjednih parcela.
2. **Planirani objekat autoprevoznice samo je tkr.“nalepljen“ na parceli. Položaj objekta uopšte ne daje podatke o tome kako se i gdje automobili uključuju i isključuju sa Državnog Puta Ib reda, br. 29.**
3. Na grafičkim priložima nije data oznaka sjevera, kako bi se tačno utvrdio ulaz u objekat, kao i izlaz.
4. **U tehničkom opisu navedeno je da se autoprevoznica nalazi u ulici Milorada Jovanovića, a očigledno je da joj se pristupa iz ulice Prijepoljske. U tekstualnom dijelu takođe je potrebno navjesti kako će se uključivati vozila sa frekventne saobraćajnice državnog puta. Ukoliko je to moguće, orjentisati autoprevoznice (boksve) tako da se priključenje odvija sa sporedne saobraćajnice, zbog frekventnosti GLAVNE GRADSKOJ MAGISTRALNE – DP Ib reda, br. 29.**
5. **Nadležni organ, dužan je da zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaci zaključkom, ukoliko Idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje Lokacijskih uslova (čl. 6, stav 4, tč.2 Uredbe o lokacijskim uslovima.**

Na osnovu naprijed navedenog, a shodno čl. 6, stav 4, i 5, *Uredbe o lokacijskim uslovima* (“Sl.gl.RS”br.115/2020), kao i na osnovu čl. 7 i 8 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* („Službeni glasnik RS“, br. 68/19), konstatuje se da NISU **ISPUNJENI USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKTA u skladu sa podnijetim zahtjevom**, jer idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje lokacijskih uslova.

Shodno čl. 8, stav 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* (Službeni glasnik RS br. 68/2019), propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani članom 7. ovog pravilnika, kao i kada Idejno rješenje ne sadrži podatke potrebne za izdavanje Lokacijskih uslova, nadležni organ će zahtev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, **uz navođenje svih nedostataka**, odnosno razloga za odbacivanje, ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Ukoliko podnosilac zahtjeva u roku od 30 dana od objavljivanja zaključka o odbacivanju zahtjeva podnese kroz CIS sistem usaglašen zahtjev i otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade.

Podnosilac zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtjev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse, odnosno naknade.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnosilac dostavi izmijenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu.

Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnosilac **ne može** ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Opštinskom vijeću opštine Sjenica, preko ovog organa, a kroz CIS sistem objedinjene procedure, u roku od 3 dana od dana dostavljanja, taksirano sa 250 din administrativne takse.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;
- Arhivi CIS Sistema

Obradivač:

Avdić Adelina, dipl.inž.arh

RUKOVODILAC ODJELJENJA

Karišik Osman, dipl.prav.